



TeknoService

**Determina ARERA 397/2025/R/rif Articolo 7.3 lettera b)
Aggiornamento annualità 2026 - 2027**

**RELAZIONE TECNICA DI ACCOMPAGNAMENTO
Comune di Cerignola**

1	Premessa	3
2	Descrizione sintetica dei servizi forniti	3
2.1	<i>Perimetro della Gestione e Servizi forniti</i>	3
	<i>Raccolta della frazione secca residua</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
	<i>Raccolta della frazione organica</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
	<i>Raccolta degli imballaggi in carta e cartone</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
	<i>Raccolta degli imballaggi in vetro</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
	<i>Raccolta rifiuti Multimateriale</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
	<i>Gestione Centro di Raccolta Rifiuti Comunale</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
	<i>Spazzamento meccanizzato e manuale</i>	Errore. Il segnalibro non è definito.
2.2	<i>Informazioni rilevanti Teknoservice</i>	8
3	Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario.....	9
3.1	<i>Dati tecnici e potenziamento del servizio</i>	9
3.1.1	Variazioni di perimetro	9
3.1.2	Livelli e variazioni della qualità	9
3.1.3	Fonti di finanziamento	9
3.2	Dati per la determinazione delle entrate di riferimento	9
3.2.1	Dati di conto economico	10
3.2.2	Focus sugli altri ricavi – Sharing	11
3.2.3	Componenti di costo previsionali	11
3.2.4	Investimenti	12
3.2.5	Dati relativi ai costi di capitale	12
3.2.6	Equilibrio economico finanziario	14

1 Premessa

La seguente relazione è redatta dalla Teknoservice srl come Gestore del Servizio di Igiene Urbana svolto presso il Comune di Cerignola, in cui il servizio è iniziato il 20.07.2024 e terminerà il 18.07.2032.

Le informazioni, i dati e le valutazioni coprono l'orizzonte temporale del quadriennio 2026-2029.

L'Ente territorialmente competente rimane il soggetto responsabile dell'elaborazione finale della presente relazione e della sua trasmissione all'Autorità unitamente agli altri atti – piano economico-finanziario (PEF), dichiarazione/i di veridicità, delibera/e di determinazione del PEF e delle tariffe all'utenza – che complessivamente costituiscono la predisposizione tariffaria da sottoporre all'approvazione di competenza dell'Autorità.

2 Descrizione sintetica dei servizi forniti

2.1 Perimetro della Gestione e Servizi forniti

Le principali attività svolte sul territorio sono:

1. raccolta della frazione secca separata al domicilio dalle utenze
2. raccolta differenziata della frazione organica al domicilio dalle utenze
3. raccolta differenziata del vetro al domicilio dalle utenze
4. raccolta differenziata carta al domicilio dalle utenze
5. raccolta differenziata plastica e lattine al domicilio dalle utenze
6. raccolta differenziata scarti vegetali al domicilio dalle utenze a chiamata
7. raccolta degli ingombranti al domicilio dalle utenze
8. raccolta differenziata medicinali con contenitori stradali
9. raccolta differenziata pile con contenitori stradali
10. raccolta stradale con isole di prossimità
11. raccolta stradale con eco isole informatizzate
12. lavaggio cassonetti stradali
13. trasporto di tutte le singole frazioni di rifiuti derivanti dallo svolgimento dei singoli servizi presso il luogo di trattamento/smaltimento
14. spazzamento meccanizzato e manuale delle vie e piazze cittadine
15. lavaggio a pressione vie e piazze cittadine
16. pulizia delle aree mercatali
17. servizio di raccolta scarichi abusivi;
18. servizio di pulizia in occasione di sagre e feste;
19. servizio gestione Centro di Raccolta
20. diserbo vie e piazze cittadine (parziale)
21. servizio di consegna cassonetti per le raccolte differenziate;
22. fornitura e consegna sacchi per le raccolte differenziate;
23. campagne di educazione ambientale/ecologica per la promozione della raccolta differenziata;
24. messa disposizione di numero verde dedicato;
25. servizi vari e su richiesta del Comune

Servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti

Modalità di raccolta

La raccolta porta a porta è svolta per le seguenti tipologie di rifiuto: frazione organica, secco residuale, multimateriale (plastica e metalli), vetro e carta. Ogni utenza è dotata di contenitori specifici per ciascuna tipologia di rifiuto. La dotazione dei contenitori è fatta per ogni singola utenza in funzione della tipologia e della dimensione.

La raccolta stradale delle isole di prossimità viene effettuata con lo svuotamento di cassonetti/carrellati posizionati a seconda della zonizzazione per ogni comune sul territorio dello stesso. I cassonetti/carrellati sono dotati in larga parte di chiusure con chiave o id-lock. Per ogni isola sono presenti i cassonetti delle cinque tipologie di rifiuti: carta, organico, plastica e metalli, vetro e indifferenziato

La raccolta stradale con eco isole informatizzate viene svolta con cassonetti da 1.100/360 litri, mediante apertura elettrica/manuale della portellone di ogni isola. Il numero dei cassonetti presenti per ogni eco isola è uguale a 5 : organico, secco residuale, plastica e metalli, carta e vetro.

Orari di erogazione dei servizi di raccolta

I servizi di raccolta hanno inizio dalle ore 6.00 con termine entro le ore 12.00

Descrizione del servizio porta a porta

I contenitori devono essere esposti, a cura degli utenti, su aree pubbliche o, eccezionalmente, su aree private concordate con il gestore e stazione appaltante, e comunque in luoghi facilmente accessibili ai mezzi di raccolta.

Gli utenti devono esporre i rifiuti dopo le ore 20.00 alle 24.00 del giorno antecedente la raccolta e prima delle ore 06.00 del giorno di raccolta.

Descrizione del servizio con cassonetti di prossimità

Il servizio in alcuni punti del Comune è predisposto con i seguenti carrellati/cassonetti

240 litri di colore giallo per raccolta plastica/metalli

240 litri con rifid/idlock per raccolta secco residuo

240 litri di colore blu per raccolta carta

240 litri colore verde per raccolta vetro

240 litri color marrone per raccolta organico

Frequenze di raccolta

Utenze domestiche

Frazione	
Residuo	1/7
Organico	3/7
Carta	1/7
Plastica e metalli	1/7
Vetro	1/7
Tessili sanitari	4/7
Scarti vegetali	A chiamata
Ingombranti	A chiamata

Utenze non domestiche.

Frazione	
Residuo	1/7
Organico	6/7
Carta	1/7
Cartone	6/7
Plastica e metalli	4/7
Vetro	4/7

CERIGNOLA

CALENDARIO UTENZE DOMESTICHE

Orario di esposizione: dalle 20:00 alle 24:00 del giorno di esposizione

	L	M _A	M _E	G	V	S	D
ORGANICO							
VETRO							
CARTA E CARTONE							
PLASTICA E METALLI							
SECCO RESIDUO							
PANNOLINI E PANNOLONI*							



*utenti segnalati dall'Amministrazione Comunale

CALENDARIO UTENZE NON DOMESTICHE

Orario di esposizione: dalle 20:00 alle 24:00 del giorno di esposizione

	L	M _A	M _E	G	V	S	D
ORGANICO							
VETRO							
CARTONE							
PLASTICA E METALLI							
SECCO RESIDUO							
CARTA							

Altre raccolte

Sono attive nel territorio Comunale anche le seguenti raccolte:

Raccolta farmaci scaduti: è possibile conferire i farmaci scaduti nei contenitori posizionati presso le farmacie, e presso i vari centri di raccolta

Raccolta pile esauste: è possibile conferire le pile esauste presso i principali rivenditori presso alcune eco isole informatizzate e presso i vari centri di raccolta

Rimozione degli scarichi abusivi di rifiuti

La rimozione dei rifiuti illecitamente abbandonati sul territorio comunale avviene in base alle segnalazioni dell'Ufficio Ambiente di ogni singolo Comune in relazione ai tempi di intervento e squadre dedicate vengono definite in base alla tipologia e dimensioni dello specifico scarico.

Servizi a chiamata

Tipologie di rifiuto interessate

Sono oggetto di raccolta su chiamata le seguenti tipologie di rifiuto:

Rifiuti ingombranti

Rifiuti elettrici ed elettronici di grandi dimensioni (frigoriferi, lavatrici, ecc.)

Per il Comune di Cerignola ulteriori due passaggi settimanali di raccolta dei tessili sanitari per utenze particolari.

Utenze interessate

Sono interessate al servizio unicamente le utenze domestiche.

Modalità di erogazione del servizio

L'utente interessato può prenotare il servizio mediante chiamata al verde 800078578, tramite mail o mediante la specifica pagina del sito internet aziendale. Al momento della prenotazione l'utente deve obbligatoriamente comunicare:

Nome, cognome e codice fiscale

Codice utente

Codice utenza e indirizzo ove si richiede il ritiro

Dati relativi ai rifiuti da ritirare, ovvero tipologia e numero

Gli addetti comunicano la data di effettuazione del servizio. Il giorno concordato l'utente deve far trovare i rifiuti davanti al proprio numero civico.

Sono ritirabili massimo tre pezzi per ogni chiamata.

Frequenza di erogazione del servizio

Il servizio è attivo con frequenza settimanale.

Servizi di spazzamento e lavaggio delle strade

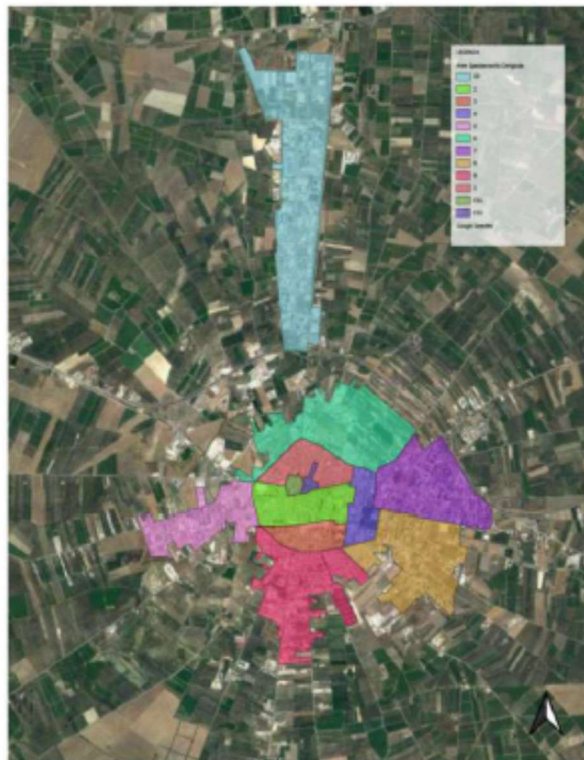
Nel territorio comprensoriale sono attivi i servizi di:

Spazzamento meccanizzato/misto

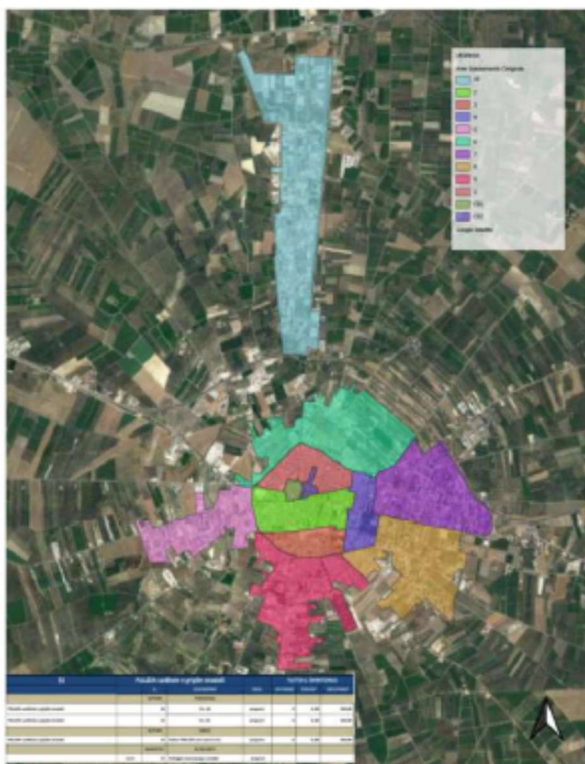
Spazzamento manuale

Vuotatura dei cestini gettacarte

Lavaggio di strade e marciapiedi

[illegible][illegible]

No	Rincian Data Lapangan/Anchorage	Pengaruh Perencanaan		
		Basis	Perencanaan	Perubahan
Reaktor dengan sistem pendingin tegap	1	10, 20, 47	971	100
	2	10, 20, 47	971	100
Reaktor dengan sistem pendingin tegap	1	10, 20, 47	971	100
	2	10, 20, 47	971	100
Reaktor dengan sistem pendingin tegap	1	10, 20, 47	971	100
	2	10, 20, 47	971	100
Reaktor dengan sistem pendingin tegap	1	10, 20, 47	971	100
	2	10, 20, 47	971	100



21		PULIZIA AREA STRADA E MANUTENZIONE		TOTALE IL TERRITORIO	
Descrizione	Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)
Spazzamento Meccanizzato	1.200.000	1.200.000	800.000	800.000	500.000
Spazzamento Manuale	800.000	800.000	500.000	500.000	1.200.000
Vuotatura Cestini	500.000	500.000	1.200.000	1.200.000	800.000
TOTALE	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000

22		PULIZIA URBANA E MANUTENZIONE		TOTALE IL TERRITORIO	
Descrizione	Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)
Spazzamento Meccanizzato	1.200.000	1.200.000	800.000	800.000	500.000
Spazzamento Manuale	800.000	800.000	500.000	500.000	1.200.000
Vuotatura Cestini	500.000	500.000	1.200.000	1.200.000	800.000
TOTALE	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000

23		PULIZIA URBANA E MANUTENZIONE		TOTALE IL TERRITORIO	
Descrizione	Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)
Spazzamento Meccanizzato	1.200.000	1.200.000	800.000	800.000	500.000
Spazzamento Manuale	800.000	800.000	500.000	500.000	1.200.000
Vuotatura Cestini	500.000	500.000	1.200.000	1.200.000	800.000
TOTALE	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000

Spazzamento meccanizzato/misto

Il servizio viene espletato tramite autospazzatrice meccanica coadiuvata, se del caso, da un operatore a terra per le operazioni di finitura in particolare nei punti dove la macchina non riesce ad operare.

Il turno ha inizio alle ore 06.00 e termine entro le ore 12.00

Il turno pomeridiano ha inizio alle ore 12.00 e termine alle ore 18.00.

Spazzamento manuale

La pulizia viene effettuata manualmente da un operatore dotato di scopa e pala raccogli rifiuti. L'intervento riguarda l'intera larghezza della carreggiata comprese cunette e marciapiedi.

L'operatore garantisce la rimozione di cartacce, foglie, escrementi animali e qualunque rifiuto asportabile manualmente.

Il primo turno ha inizio alle ore 06.00 e termine entro le ore 12.00.

Il turno pomeridiano ha inizio alle ore 12.00 e termine alle ore 18.00

Vuotatura dei cestini stradali

Tutti i cestini gettacarte vengono vuotati con la stessa frequenza prevista per il servizio di spazzamento manuale della via dove il cestino insiste.

Nell'ambito del medesimo affidamento la società svolge il servizio di diserbo stradale, attività esterna al perimetro gestionale del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani per un corrispettivo pari ad € 70.591 nel 2026, e €67.213 nel 2027 i cui costi ai fini della riconciliazione con i dati contabili del bilancio di esercizio sono stati stralciati

2.2 Informazioni rilevanti Teknoservice

La società non versa in alcuna crisi patrimoniale e non è sottoposta a procedure concorsuali o pre concorsuali disciplinate dal Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza (es. procedure fallimentari, concordato preventivo, altro).

Non sussistono ricorsi pendenti e non ci sono sentenze passate in giudicato in merito alle attività di Gestore.

3 Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario

La società scrivente nei paragrafi seguenti illustra i dati di propria competenza rappresentati nell'ambito della documentazione trasmessa

3.1 Dati tecnici e potenziamento del servizio

Nell'ambito tariffario svolge i servizi innanzi elencati e per quanto concerne il servizio di raccolta ha raggiunto nell'annualità 2024 e 2025 rispettivamente il 61,6,% ed il 62,4 %.

Nell'ambito del periodo regolatorio 2026-2029 si procederà a migliorare la qualità della raccolta per implementare l'effettivo riciclo . Conseguentemente si propone l'inquadramento in uno degli schemi regolatori di cui al comma 5.2 del MTR-3 relativi al miglioramento della qualità del servizio.

3.1.1 Variazioni di perimetro

Non vi sono state modifiche rilevanti al perimetro del servizio avvenute nel 2024-2025 , i cui effetti si riflettono nelle evidenze contabili impiegate per la predisposizione tariffaria 2026-2029.

Non sono previste eventuali variazioni di perimetro gestionale attese per le annualità del quadriennio 2026-2029.

3.1.2 Livelli e variazioni della qualità

Con riferimento alle annualità del quadriennio 2026-2029, non vi sono, allo stato, variazioni attese delle caratteristiche del servizio .

Inoltre la società ha proceduto all'adempimento di quanto prescritto dal TQRIF con riferimento al primo schema regolatorio individuato dall'ETC nel marzo 2023 provvedendo alla trasmissione delle prescritte relazioni annuali ex art. 58 TQRIF .

Si propone di valorizzazione del coefficiente K secondo le schema regolatorio del miglioramento della qualità del servizio.

La società in forza della normativa regionale che ha disposto il divieto della delega ai gestore del servizio dei rapporti con i sistemi collettivi di compliance agli obblighi epr non può procedere alla determinazione del macro-indicatore R1 – “Efficacia dell'avvio a riciclaggio degli imballaggi”, di cui all'articolo 6 dell'Allegato A alla deliberazione 387/2023/R/RIF così come modificato dalla deliberazione 374/2025/R/RIF (di seguito: RQTR);

Parimenti anche per il macro-indicatore R2 – “Efficacia dell'avvio a riciclaggio della frazione organica”, di cui all'articolo 7-bis della RQTR non può procedere ad alcuna determinazione in quanto il trattamento della frazione organica è di competenza del Comune .

Infine con specifico riferimento alle attività rientranti nella gestione della società si valorizza la componente CRD si ai fini della determinazione del parametro Ha precisando che nulla può osservare sugli obiettivi di miglioramento atteso che la società scrivente espleta solo l'attività di raccolta e trasporto .

3.1.3 Fonti di finanziamento

Le fonti di finanziamento sono contraddistinte da mezzi propri in particolare dal flusso finanziario dei corrispettivi .

Per la realizzazione degli investimenti la società utilizza gli strumenti di accesso al credito previsti dalla normativa di settore.

3.2 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento

Si è proceduto alla compilazione di un tool di calcolo predisposto dall'ETC e non del tool del PEF anno 2026-2029 allegato alla determina 1/DTAC/2025 come peraltro espressamente previsto dall'art. 31 MTR-3.

Quindi sono state sintetizzate le informazioni e i dati richiesti dall'ETC ma non si è proceduto, come innanzi detto, a compilare il tool PEF anno 2026-2029 per la determinazione delle entrate tariffarie relative all'ambito tariffario ed agli anni del periodo 2026-2029, in coerenza con i criteri disposti dal MTR-3. Nella presente relazione tali dati sono stati illustrati, per quanto di propria competenza, sulla

base della disciplina contenuta nell'articolo 8 del MTR-3.

3.2.1 Dati di conto economico

Con riferimento a ciascun anno, le componenti di costo riportate nel PEF sono state riconciliate con la somma dei costi effettivamente sostenuti nell'anno 2024 per l'annualità 2026 come da bilancio di esercizio in conformità alle previsioni contenute nell'articolo 8 del MTR-3.

Per le annualità 2027, 2028, e 2029 sono stati utilizzati i dati di preconsuntivo anno 2025 secondo quanto previsto dall'art. 8 comma 2 MTR-3

La società è dotata di una contabilità analitica per ogni ambito tariffario per cui sono stati imputati direttamente i costi

Rispetto al Bilancio depositato 2024, le attività inerenti i servizi integrati di igiene urbana, rappresentano il 93,4% della voce A – Valore della produzione. Il restante 6,6% è riferito ad attività effettuate dalla nostra società, ma che riguardano altri campi, come ad esempio la gestione degli impianti, il trasporto, le attività edili e l'impiantistica.

In riferimento ai Costi Industriali da Bilancio depositato, viene riportata la divisione, a seconda delle voci di costo di interesse ARERA, tra le attività della nostra società inerenti il servizio integrato di igiene urbana e le altre attività svolte (trasporti, gestione impianti, edilizia e manutenzione).

	BILANCIO 2024 DEPOSITATO	ATTIVITA' SERVIZI DI IGIENE URBANA	ATTIVITA' EXTRA SERVIZI DI IGIENE URBANA
A) Valore della produzione	182.075.045	93,4%	6,6%
B.6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.554.793	85,2%	14,8%
B.7) Per servizi	34.352.311	83,2%	16,8%
B.8) Per godimento di beni di terzi	17.288.131	85,7%	14,3%
B.9) Per il personale	95.264.264	94,0%	6,0%
B.14) Oneri diversi di gestione	5.112.366	30,1%	69,9%

Limitatamente ai servizi erogati nell'ambito dell'appalto oggetto della presente relazione con riferimento alle previsioni di gara, viene riportata la divisione, a seconda delle voci di costo di interesse ARERA riferiti all'anno 2024

Voce	€
B.6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	997.760
B.7) Per servizi	725.326
B.8) Per godimento di beni di terzi	789.530
B.9) Per personale	5.201.298
B.14) Oneri diversi di gestione	6.919

Si evidenzia che non sono state effettuate rettifiche sulle voci di bilancio, così come indicato al punto 8.3 del MTR – 3

Per l'allocazione dei dati così rettificati alle pertinenti componenti di costo (effettivo) variabile e fisso di cui al MTR-3 si è proceduto, nell'ambito di ogni singolo comune, ad applicare quale criterio di ripartizione le ore di lavoro per i servizi dedicati secondo quanto previsto dall'ambito tariffario

CRT	13,3%
CRD	69,6%
CSL	16,1%
CARC	0,0%
AC	1,0%
	100,0%

Si evidenzia che per la Società Teknoservice la voce COAL è costituita dal Contributo per il funzionamento di ARERA: a livello Aziendale è stato calcolato come il 0,3‰ dei ricavi del 2024

ricadenti nel perimetro e successivamente ripartito in funzione dei ricavi di ogni singolo cantiere. Nello specifico, il valore complessivo del contributo per il funzionamento dell'Autorità è stato pari a 47.073 €, mentre quello riferito al Comune oggetto di questa relazione è stato di 2.471 €.

Per ciò che concerne i costi di struttura CGG, la ripartizione degli stessi è operata secondo il driver descritto nella tabella seguente:

B6	7,71%
B7	42,89%
B8	10,20%
B9	39,20%
	100,00%

3.2.2 Focus sugli altri ricavi - Sharing

Le voci ARSC,a e ARa riferite ai ricavi dovuti ai contributi derivanti dalla valorizzazione tramite Consorzi di Filiera o alla vendita diretta dei materiali non sono state valorizzate in quanto la gestione dei materiali è in capo al Comune.

3.2.3 Componenti di costo previsionali

Con riferimento alle componenti previsionali disciplinate dagli art.li 10 e 17 MTR-3 si propone di valorizzare la seguente:

Componente previsionale COant ed incremento costo del lavoro per il rinnovo CCNL ambiente

In data **9 dicembre 2025** è stato sottoscritto il rinnovo del **CCNL Ambiente**, la cui parte economica prevede, a decorrere da **febbraio 2026**, un incremento rilevante dei costi del lavoro in quanto è stata recepita la dinamica inflattiva anno 2022 e 2023 non intercettata nel precedente rinnovo del CCNL sottoscritto nel maggio 2022 .Il riconoscimento di tali maggiori oneri economici al gestore risulta necessario al fine di garantire il mantenimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione.Alla luce di quanto sopra, si procede alla determinazione degli incrementi di costo del personale per le annualità **2026-2027**, sulla base delle modalità di calcolo concordate tra **Cisambiente**, **Confindustria**, **ANCI** e **ANEA** (Associazione che rappresenta gli EGATO).

Gli aumenti retributivi previsti dal rinnovo contrattuale si articolano nei seguenti periodi:

- Febbraio 2026
- Ottobre 2026
- Gennaio 2027
- Agosto 2027
- Dicembre 2027

In applicazione di quanto condiviso con la citata nota applicativa si è proceduto alla determinazione dell'impatto economico dell'aumento del costo del lavoro per ogni singolo ambito tariffario calcolato sulle unità impiegate e sul loro livello di inquadramento sulla base delle tabelle approvate in sede di rinnovo del CCNL in data 30 gennaio rispetto alla tabella costo medio del lavoro riferita a luglio 2024 approvata con decreto n. 14 dal Ministero del Lavoro del 20 marzo 2024 come da tabella allegata.

Quindi per far fronte alla copertura dei maggiori oneri relativi alle voci CRT, CRD, CSL che trovano manifestazione negli anni 2026 e 2027, come conseguenza della dinamica inflattiva nel biennio 2022-2023 e non intercettati dall'aggiornamento dei costi riconosciuti secondo il tasso di inflazione di cui all'art. 8, comma 6 del MTR-3, l'art. 17 del MTR-3 prevede la possibilità di valorizzare la componente CO_{ANT} limitatamente agli anni 2026 e 2027 nel quale certamente possono essere valorizzati i maggiori oneri economici rinvenienti dal rinnovo del CCNL.

Ai fini della determinazione delle componenti CO_{ANT}, sia nella parte fissa sia nella parte variabile, connesse agli incrementi del costo del personale derivanti dal rinnovo contrattuale, si fa riferimento all'incidenza percentuale delle singole componenti tariffarie (CRD, CRT, CSL) in termini di ore di servizio sul totale delle ore complessivamente erogate. Si chiede altresì che, nell'ambito della procedura partecipata ai fini dell'eventuale determinazione dell'equilibrio economico finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 4 e dell'art. 4 comma 5 della delibera n. 397/2025, vadano riconosciuti i maggiori oneri economici complessivi così come innanzi calcolati relativi alle componenti CRT, CRD e CSL con esclusione del costo relativo al personale di struttura, per il quale si applicano contratti di lavoro differenti, - così come espressamente previsto dalla Nota applicativa del 30 gennaio 2026 nella quale viene condiviso che il riconoscimento di tali maggiori oneri economici relativi al costo del lavoro è funzionale a garantire l'equilibrio economico finanziario della gestione.

In tal caso si dovrà procedere alla valorizzazione del coefficiente CRI così come previsto dalla più volte richiamata Nota Applicativa del 30 gennaio 2026 ed ove non sufficiente alla copertura di tali costi ad avvalersi dei rimedi disciplinati dagli art.li 4 comma 3,4 e 5 MTR-3.

CONTRATTO	LIVELLO	COSTO PERSONALE (B9)		INCREMENTI TABELLARI %		INCREMENTI TABELLARI €		INCREMENTI MTR		INCREMENTI MTR €		COANT €	
		2024	2025	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027
UTILITALIA	J	43.567,3 €	65.447 €	14,90%	17,38%	6.492 €	11.375 €	3,20%	1,20%	1.394 €	785 €	5.097 €	10.589 €
UTILITALIA	1B	381.552,9 €	372.611 €	5,96%	8,67%	22.741 €	32.305 €	3,20%	1,20%	12.210 €	4.471 €	10.531 €	27.834 €
UTILITALIA	1A	16.604,7 €	16.194 €	6,43%	10,39%	1.068 €	1.683 €	3,20%	1,20%	531 €	194 €	536 €	1.488 €
UTILITALIA	2B	211.880,9 €	292.685 €	6,19%	9,96%	13.115 €	29.151 €	3,20%	1,20%	6.780 €	3.512 €	6.335 €	25.639 €
UTILITALIA	2A	416.429,5 €	420.072 €	5,81%	9,31%	24.195 €	39.109 €	3,20%	1,20%	13.326 €	5.041 €	10.869 €	34.068 €
UTILITALIA	3B	470.445,7 €	466.041 €	5,70%	9,00%	26.815 €	41.944 €	3,20%	1,20%	15.054 €	5.592 €	11.761 €	36.351 €
UTILITALIA	3A	1.011.973,7 €	974.422 €	4,45%	6,79%	45.033 €	66.163 €	3,20%	1,20%	32.383 €	11.693 €	12.650 €	54.470 €
UTILITALIA	4B	- €	- €	4,57%	6,81%	- €	- €	3,20%	1,20%	- €	- €	- €	- €
UTILITALIA	4A	1.465.563,3 €	1.341.661 €	4,58%	6,82%	67.123 €	91.501 €	3,20%	1,20%	46.898 €	16.100 €	20.225 €	75.401 €
UTILITALIA	5B	48.596,3 €	47.922 €	4,59%	6,83%	2.231 €	3.273 €	3,20%	1,20%	1.555 €	575 €	675 €	2.698 €
UTILITALIA	5A	447.931,2 €	449.355 €	4,63%	6,86%	20.739 €	30.826 €	3,20%	1,20%	14.334 €	5.392 €	6.405 €	25.433 €
UTILITALIA	6B	64.928,2 €	63.211 €	4,51%	6,96%	2.928 €	4.399 €	3,20%	1,20%	2.078 €	759 €	851 €	3.641 €
UTILITALIA	6A	185.810,6 €	156.300 €	4,53%	6,99%	8.417 €	10.925 €	3,20%	1,20%	5.946 €	1.876 €	2.471 €	9.050 €
UTILITALIA	7B	- €	- €	4,54%	6,98%	- €	- €	3,20%	1,20%	- €	- €	- €	- €
UTILITALIA	7A	62.033,7 €	56.557 €	4,57%	7,01%	2.835 €	3.965 €	3,20%	1,20%	1.985 €	679 €	850 €	3.286 €
UTILITALIA	8	137.511,2 €	109.846 €	4,49%	6,48%	6.174 €	7.118 €	3,20%	1,20%	4.400 €	1.318 €	1.774 €	5.800 €
UTILITALIA	Q	- €	- €	4,24%	6,07%	- €	- €	3,20%	1,20%	- €	- €	- €	- €
		4.964.829 €	4.832.325 €			249.905 €	373.737 €			158.875 €	57.988 €	91.031 €	315.750 €

3.2.4 Investimenti

Nell'arco temporale 2026 – 2027 non sono previsti, relativamente al presente contratto investimenti significativa da parte della Teknoservice.

3.2.5 Dati relativi ai costi di capitale

Preliminarmente per quanto riguarda i costi relativi al leasing operativo e finanziario si è proceduto ad avvalersi della deroga prescritta dall'art. 4 comma 11 Determina n.1/DTAC/2025. Per la gestione del Servizio di Raccolta Rifiuti svolto presso i Comuni oggetto di questa relazione si è deciso di avvalersi della deroga prevista al comma 1.11 della deliberazione ARERA.

I cespiti relativi al servizio in oggetto sono i seguenti:

Categoria immobilizzazione	Categoria Cespiti Specifici	Anno Cespite	Ci _{c,t}	FACI _{c,2017}
Cespiti comuni	Altre immobilizzazioni materiali	2024	587,95	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2024	2.087,75	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2024	10.000,00	
Cespiti comuni	Altre immobilizzazioni materiali	2024	42.000,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2024	8.000,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	2.311,65	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	9.648,87	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	2.111,09	
Cespiti comuni	Altre immobilizzazioni materiali	2025	1.140,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	37.673,16	
Cespiti comuni	Altre immobilizzazioni materiali	2025	523,16	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	4.125,00	
Cespiti comuni	Altre immobilizzazioni materiali	2025	675,61	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	9.649,78	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Cassonetti, Campane e Cassoni	2025	44.826,84	
Cespiti comuni	Sistemi informativi	2025	2.400,00	
Cespiti comuni	Sistemi informativi	2025	1.200,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2016	29.500,00	8.850,00
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	58.613,24	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	19.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	22.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	22.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	22.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	25.000,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	20.000,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	25.000,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	25.000,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	19.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	19.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	19.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	19.500,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	1.590,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	1.590,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2021	1.590,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2022	1.080,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2022	1.080,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2024	1.085,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2024	1.080,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2025	1.100,00	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2025	1.307,50	
Raccolta e trasporto, Spazzamento e lavaggio	Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2025	730,00	
Cespiti comuni	Automezzi e Autoveicoli	2021	8.114,75	
Cespiti comuni	Automezzi e Autoveicoli	2021	8.650,82	
Cespiti comuni	Automezzi e Autoveicoli	2022	9.983,02	
Cespiti comuni	Sistemi informativi	2024	12.000,00	
Cespiti comuni	Sistemi informativi	2025	1.400,00	
Cespiti comuni	Sistemi informativi	2025	1.600,00	
Cespiti comuni	Sistemi informativi	2025	2.600,00	

I cespiti sono stati valorizzati nel rispetto delle vietate utili regolatorie disciplinate dall'art. 15 MTR-3. Ai fini della componente della remunerazione del capitale Ra sono state riportate le poste rettificative relative al fondo per il trattamento di fine rapporto che va imputato al presente ambito tariffario.

3.2.6 Equilibrio economico finanziario

Nel caso in cui l'ETC voglia applicare quanto previsto dall'art. 4 comma 5 e quindi applicare un valore inferiore si chiede sin da ora che nell'ambito della prescritta procedura partecipata, al fine di garantire l'equilibrio economico finanziario, vada determinato l'adeguamento del corrispettivo contrattuale riconoscendo: i maggiori oneri economici rinvenienti dal rinnovo del CCNL del settore Ambiente e dai maggiori oneri economici derivanti dalla dinamica inflattiva relativa agli anni 2022 e 2023 non intercettati e negati dalla precedente predisposizione tariffaria .

Pertanto si chiede di riconoscere i precitati maggiori oneri economici non solo valorizzando il coefficiente CRI ma anche applicando gli strumenti regolatori disciplinati dall'art. 4 comma 3,4 e 5 MTR-3