



AGENZIA TERRITORIALE DELLA REGIONE PUGLIA
PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI

AGENZIA TERRITORIALE DELLA REGIONE PUGLIA
PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI

SCHEMA di CONTRATTO

**Intervento straordinario di rimozione dei rifiuti
presso l'area di insediamento migranti – Loc.
Torretta Antonacci (gran ghetto) – Comune di San
Severo (FG).**

CIG: B3EAE6BDED – CUP: B79I23014310002

L'anno duemilaventi _____ del mese di _____ :

a) Il Direttore Generale, Avv. Angelo Pansini, C.F. PNSNGL77L06A662G, per conto e
nell'interesse dell'AGER, domiciliato per la carica presso la sede dell'AGER, in Via
delle Magnolie 6/8, 70026 Modugno -Bari, di seguito COMMITTENTE;

dall'altra parte

b) _____ legale rappresentante dell'operatore economico
_____, avente sede legale in _____,
_____, partita IVA _____, che in seguito per
brevità, sarà chiamato "contraente";

in esecuzione della Determinazione n. 510 del 21.10.2024

Convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La Committente affida al Contraente, che accetta assumendone le relative e connesse responsabilità professionali, l'esecuzione del Servizio straordinario di raccolta, carico, trasporto e conferimento di rifiuti di vario genere, prevalentemente plastiche, metalli, tessili, qualche RAEE a amianto, situati nella cosiddetta AREA 1 e parte nell'AREA 4 dell'insediamento informale di migranti in località Torretta Antonacci, nel comune di San Severo.

Art. 2 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO

Le attività che formano l'oggetto dell'appalto possono sintetizzarsi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla

Direzione dell'Esecuzione del Contratto:

- individuazione delle aree di intervento, dei cumuli di rifiuti e prima caratterizzazione a vista degli stessi;
- allestimento delle aree di cantiere temporanee, approvvigionamento dei mezzi d'opera e delle attrezzature di sicurezza, predisposizione dei servizi, comprensivi di tutti i presidi di protezione ambientali necessari;
- asportazione della vegetazione infestante, laddove presente, finalizzata a consentire l'individuazione dei cumuli di rifiuto non immediatamente visibili;
- caratterizzazione dei rifiuti, ai fini dell'attribuzione del corretto codice CER, di valutare l'eventualità del recupero ai sensi del DM 186/06, di definire la categoria di discarica in cui risultino ammissibili ai sensi del D.Lgs. 36/03 e dei relativi criteri di accettabilità del DM 27/09/2010 e s.m.i.;
- rimozione, movimentazione e sollevamento dei rifiuti; le operazioni di

	sollevamento e/o trasporto saranno combinate mediante l'utilizzo di mezzi di	
	tipologia e dimensioni adeguati allo stato dei luoghi; tali attività implicheranno	
	necessariamente una serie di operazioni che possono essere eseguite solo	
	manualmente ed in sicurezza per il personale selezionato da impiegare inclusi	
	tutti gli annessi oneri ed adempimenti amministrativi vigenti;	
	<ul style="list-style-type: none"> • carico su autocarro del rifiuto e successivo trasporto in impianto di trattamento 	
	autorizzato, tra quelli indicati in sede di gara, che sarà eseguito da azienda	
	autorizzata e iscritta all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali e che svolgerà la	
	sua attività in conformità all'art. 193 del D.lgs 152/06;	
	<ul style="list-style-type: none"> • scarico dei materiali dall'automezzo all'impianto di smaltimento autorizzato, con 	
	l'impiego di adeguati mezzi di sollevamento;	
	<ul style="list-style-type: none"> • rimozione di terreno di scotico (30 cm), caratterizzazione per lo 	
	smaltimento/recupero e analisi chimiche campioni di fondo scavo (vedi paragrafo	
	successivo);	
	<ul style="list-style-type: none"> • posa di pietrisco misto di cava debitamente rullato sull'area bonificata; 	
	<ul style="list-style-type: none"> • pulizia completa dell'area di intervento, raccolta dei rifiuti e di tutto il materiale 	
	estraneo, adottando il medesimo processo di smaltimento di cui ai punti	
	precedenti;	
	<ul style="list-style-type: none"> • predisposizione di apposita relazione tecnica sull'andamento della prestazione, 	
	con particolare riferimento ai quantitativi ed alle modalità di rimozione dei rifiuti	
	recuperati/smaltiti, da restituire alla Committenza completo di allegato	
	fotografico (fotografie georeferenziate) dell'intera area, prima e dopo	
	l'intervento di rimozione, e di documentazione attestante l'avvenuto	
	smaltimento in ossequio alla normativa vigente;	

• quant'altro possa rivelarsi necessario a dare compiuta l'opera oggetto del presente appalto avendo l'Impresa come unico corrispettivo il prezzo d'appalto quale determinato dall'offerta avanzata dalla stessa in sede di gara;

• il DEC dovrà ricevere copia del registro di carico e scarico degli impianti di trattamento, dal quale dovranno risultare i rifiuti conferiti per tale servizio, al fine di poter controllare la corrispondenza tra i rifiuti conferiti all'impianto e le copie dei formulari.

Le attività sopra indicate, necessarie allo svolgimento del servizio, hanno carattere esemplificativo e non esaustivo, non se ne escludono altre non menzionate per la perfetta riuscita dell'intervento, nel rispetto della normativa dettata dal D.Lgs. 152/06 e s.m.i., D. Lgs. 81/08 e s.m.i. e D.M. 27/09/2010 e s.m.i., che si intendono completamente compensate nel prezzo offerto.

Potrà essere consentito il ricorso ad impianti di trattamento intermedio e/o di messa in riserva al di fuori dell'unità locale rappresentata dal solo cantiere oggetto del presente servizio. In questo caso le attività saranno contabilizzate solo ad avvenuto smaltimento finale.

L'Appaltatore sarà l'unico responsabile di tutte le operazioni e forniture necessarie alla corretta esecuzione del servizio e terrà indenne l'AGER e gli Enti territorialmente competenti da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Tutti i costi, inclusa l'ecotassa applicata al costo di smaltimento dei rifiuti, relativi alla completa esecuzione delle prestazioni sopra indicate e di quelle comunque necessarie per l'esecuzione delle attività conferite, sono a carico della Ditta aggiudicataria dell'appalto e rientrano nel corrispettivo di aggiudicazione.

Lo smaltimento dei rifiuti dovrà avvenire presso idonei impianti dotati di tutte le

autorizzazioni prescritte ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Nelle attività di cui sopra sono comprese la pulizia finale dell'area liberata dai rifiuti e le attività di monitoraggio e verifica dell'inquinamento dei suoli, da svolgere a valle degli interventi di rimozione dei rifiuti, tramite campionamento ed analisi del suolo con prelievi da effettuarsi seguendo le Linee Guida per la rimozione del deposito incontrollato di rifiuti, elaborato dall'ARPA Puglia – approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 6 del 12 gennaio 2017, allegate al presente capitolato.

È a carico dell'appaltatore l'installazione e l'affissione presso i siti interessati, di idonea e opportuna cartellonistica informativa sullo svolgimento dell'attività in corso, indicando la fonte del finanziamento, la Committente, durata e tipologia delle opere.

Il contraente è considerato ed assume a tutti gli effetti la qualifica giuridica di "produttore di rifiuti/detentore" ai sensi del D. Lgs.152/2006 e s.m.i. e, pertanto, resta di sua competenza l'attribuzione del codice CER ai fini del trasporto e smaltimento del rifiuto.

Il contraente si impegna, altresì, all'esecuzione del servizio alle condizioni ed ai termini di cui al presente contratto, agli atti a questo allegati e da esso richiamati, alla documentazione di gara e agli elaborati di progetto, nonché alle vigenti leggi regionali, nazionali e comunitarie.

Le attività espletate dal contraente in virtù del presente contratto rimangono di esclusiva responsabilità del contraente stesso. Nella fase di esecuzione del servizio, qualsiasi irregolare circostanza si dovesse rilevare, dovrà essere tempestivamente segnalata alle Autorità competenti ed al Committente che si riserva la facoltà di procedere al controllo sulla corretta esecuzione del servizio affidato.

Il Contraente svolgerà il servizio in stretta collaborazione con l'Agenzia ed è obbligato

ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse.

Su invito dell’Agenzia, il contraente è obbligato a partecipare alle riunioni per la verifica dell’andamento dell’esecuzione del servizio.

Art. 3 - TERMINI DI ESECUZIONE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Contraente si impegna ad effettuare le attività di cui all’articolo precedente in massimo n. 60 (sessanta) giorni, decorrenti dall’effettivo avvio delle prestazioni.

L’Agenzia ha comunque facoltà di prorogare i termini di scadenza della presente convenzione in caso di motivazioni fortemente incidenti e finalizzate alla ottimizzazione del risultato atteso.

Il Contraente è tenuto a segnalare e motivare tempestivamente al Committente eventuali particolari situazioni che dovessero determinare difformità nell’espletamento dell’incarico.

La Committente può risolvere di diritto, senza obbligo di indennizzo, il Contratto o parte di esso, nei casi di cui all’art. 122 del D.lgs 36/2023 e s.m. e i..

Art. 4 – CORRISPETTIVO DELL’APPALTO

L’importo complessivo contrattuale ammonta ad € _____# (euro _____/__) di cui:

a) € _____# (euro _____/__) quale corrispettivo per l’esecuzione del servizio, di cui € _____# (euro _____/__) per incidenza della manodopera;

b) ed € _____# (euro _____/__) per

oneri della sicurezza.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A., dovuta come per legge.

Il contratto è stipulato "a misura", per cui si procederà all'applicazione alle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite del ribasso percentuale sui relativi prezzi di Elenco prezzi.

L'importo contrattuale è altresì comprensivo di tutto quanto occorrente all'esecuzione di tutti i servizi, i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare le prestazioni completamente compiute e secondo le condizioni stabilite in tutti i relativi atti ed elaborati tecnico-amministrativi posti a base di gara.

La contabilizzazione dei corrispettivi a misura sarà conforme alle disposizioni di legge vigenti: sarà effettuata per come risultante dal registro di carico/scarico, con presentazione della documentazione (FIR) concernente il servizio prestato, per consentire al personale preposto il controllo e la verifica.

Art. 5 - MODALITÀ DI CORRESPENSIONE DEI COMPENSI

Il compenso verrà così corrisposto:

- a) il 20% dell'importo del contratto entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio della prestazione accertata dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., previa costituzione di apposita cauzione;
- b) per stati di avanzamento secondo la disciplina del Capitolato speciale di Appalto, entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento;
- c) il saldo, all'emissione del Certificato di Verifica di Conformità, non oltre il novantesimo giorno dallo stesso.

Ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, sull'importo netto progressivo del servizio è operata una ritenuta dello 0,50 per cento, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura, che dovrà essere emessa dopo il rilascio, a cura del RUP, di apposito certificato di pagamento, attestante anche la regolarità dello svolgimento dell'attività secondo la legge ed il contratto.

La fatturazione dovrà avvenire esclusivamente in forma elettronica, riportando i seguenti dati obbligatori:

*Codice univoco dell'Agenzia: UFS06G

*Impegno: determina nr ____ del _____

*Importo totale della spesa al lordo dell'IVA o di altri oneri e spese o indicare se la spesa non è rilevante ai fini IVA

*CIG _____

*CUP _____

Art. 6 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Con la sottoscrizione della presente convenzione, il Contraente assume tutti gli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 che si intendono qui integralmente richiamati.

A tal fine il Contraente, a mezzo del proprio legale rappresentante, dichiara:

- che i movimenti finanziari relativi alla presente convenzione verranno eseguiti sul conto corrente dedicato _____;

- che Le persone delegate ad operare sul predetto conto corrente sono le seguenti:

NOME E COGNOME _____

NATO IL _____

RESIDENTE A _____

CODICE FISCALE _____

NR. CARTA IDENTITA' _____

Nel caso in cui le transazioni di cui all'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010 vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si intenderà automaticamente risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 codice civile.

Art. 7 – SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 119 del vigente D.Lgs. 36/2023, le prestazioni che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Disciplinare di gara.

Art. 8 – TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO.

Il Direttore dell'Esecuzione, sulla base delle indicazioni del R.U.P., dopo che il contratto è divenuto efficace, dà avvio all'esecuzione della prestazione, fornendo all'impresa affidataria tutte le istruzioni e direttive necessarie e redigendo apposito verbale firmato anche dall'impresa affidataria.

Se nel giorno fissato e comunicato, l'appaltatore non si presenta per la sottoscrizione

del processo verbale suddetto, il direttore dell'esecuzione del contratto fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine anzidetto, è facoltà della Stazione appaltante di risolvere il contratto e incamerare la cauzione, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fideiussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei servizi, l'aggiudicatario è escluso dalla partecipazione, in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

Art. 9 – PENALITA' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contraente è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento del servizio. In caso di mancata esecuzione del servizio, si applicherà una penale calcolata in misura giornaliera pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale, fino, complessivamente, al 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale, previa contestazione fatta anche via PEC dal RUP. Le penali saranno da trattenersi direttamente dal compenso spettante, fermo il risarcimento del maggior danno; qualora nelle fasi di esecuzione dell'incarico emergessero delle gravi carenze professionali che possono provocare un danno apprezzabile per l'Agenzia, il RUP, con motivato giudizio e previa notifica al contraente interessato, potrà procedere alla revoca del servizio affidato.

In tal caso, al contraente sarà dovuto il 70% delle competenze relative alle prestazioni svolte sino alla data della revoca. Resta fermo in ogni caso il diritto della Stazione appaltante di richiedere la risoluzione per inadempimento della presente

convenzione, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Nel caso in cui le inadempienze di cui sopra o eventuali ingiustificati ritardi nell'emissione degli atti di competenza dovessero comportare il pagamento di interessi all'appaltatore e/o altri danni alla Stazione Appaltante, il contraente sarà tenuto a rimborsare all'Agenzia le spese sostenute a tale titolo. È facoltà dell'Agenzia rescindere anticipatamente il contratto in ogni momento quando il contraente contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non effettui le attività dettagliate nei precedenti articoli. La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno cinque giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 10 - SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

L'Appaltatore, ha depositato presso l'Amministrazione:

- a) il documento di valutazione dei rischi;
- b) un proprio Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione delle prestazioni.

Il Piano Operativo di Sicurezza forma parte integrante del presente Contratto d'appalto anche se non materialmente allegato.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del Contratto in suo

danno.

Il contraente informa le lavorazioni nonché le lavorazioni da lui direttamente subappaltate al criterio «incident and injury free».

Art. 11 - ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA E PENALE

Ai sensi delle disposizioni di cui al vigente D. Lgs. 159/2011 si dà atto che in data _____ sono state richieste alla Banca Dati Nazionale Antimafia le prescritte Comunicazioni di cui all'art. 87 del suddetto D. Lgs. 159/2011 in capo al contraente.

Il contraente ha altresì dichiarato ai sensi del DPR 455/00, di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231.

Art. 12 – GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023 mediante _____ numero _____ in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____ agenzia/filiale di _____ per l'importo di euro _____ pari al _____ per cento dell'importo del presente contratto.

La detta cauzione definitiva resta vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali e sarà restituita al contraente, senza interessi, solo previo accertamento che l'Appaltatore abbia adempiuto interamente alle condizioni

contrattuali e non prima che siano state definite tutte le ragioni di debito e credito ed ogni altra eventuale pendenza, mediante consenso espresso in forma scritta dell'Agenzia.

Art. 13 - MODALITÀ DI SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che potrebbero sorgere relativamente al progetto ed alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare, non definite in via amministrativa, sarà competente il Foro di Bari, con espressa esclusione della competenza arbitrale.

Art. 14 - DISPOSIZIONI FINALI

In caso d'uso, le spese contrattuali e le conseguenti spese di bollo, registrazione e diritti di segreteria sono a totale carico del contraente.

Trovano applicazione, relativamente alle operazioni effettuate nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni la cosiddetta scissione dei pagamenti di cui all'art. 1 – commi 269, lettere b) e c), 630, 632 e 633 della Legge n. 190/2014.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette al meccanismo della scissione contabile, giusta art. 17/ter del DPR 633/1972, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Oltre a quanto specificato nel presente Contratto e nei relativi atti ed elaborati tecnico-amministrativi, la materia si intende regolata dal Codice Civile e da tutte le norme comunitarie, nazionali e regionali in materia economico-finanziaria, tributaria, di esecuzione di pubbliche forniture e servizi, ambiente, vincoli di ogni genere regolanti l'esercizio delle attività e connessi previste nella esecuzione del presente

Contratto, comunque ad essa applicabili.

A tal fine, agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il contraente dichiara di ben conoscere ed approvare tutte le clausole contenute nel presente Contratto.

Letto, approvato e sottoscritto in segno di integrale accettazione senza riserva alcuna.

IL CONTRAENTE

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Angelo Pansini