



Servizio Ambiente e Sviluppo sostenibile

Via Gramsci, 17 – 71122 Foggia

PEC: ambiente@cert.comune.foggia.it

Prot. n. **8958** del **25/01/2017**

Alla Regione Puglia
**Dipartimento Mobilità, Qualità urbana,
Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche**
Via delle Magnolie 6, z.i.
70026 - Modugno (BARI)

PEC: fesr.avvisi.rifiutiebonifica@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: *“Manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di aree idonee alla localizzazione di impianti integrati anaerobici/aerobici destinati al recupero della frazione organica dei rifiuti urbani rivenienti dalle raccolte differenziate”. Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali”– Azione 6.1 “Interventi per l’ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani” del POR Puglia 2014/2020”. **Proposta di messa a disposizione di aree idonee per la localizzazione di impianti integrati anaerobici destinati al recupero della frazione organica dei rifiuti urbani. Comune di Foggia – Foglio 156 – P.Ile 552 e 585.***

SOGGETTO PROPONENTE

Comune di **FOGGIA** C.F. **00363460718** con sede in **FOGGIA** provincia di **FOGGIA** al **Corso GARIBALDI, n.58**

RICHIEDENTE

Il sottoscritto **LANDELLA FRANCO** nato a **FOGGIA** il **01/05/1966**, residente presso la **sede municipale di Palazzo di Città**, in **FOGGIA**, **Corso GARIBALDI, n.58** cap. **71121**, C.F. **LDNFNC66E01D643G**, tel. **0881/721612-13-14 – 0881/792568-69**, e-mail: **gabinetto.sindaco@comune.foggia.it**, PEC: **ambiente@cert.comune.foggia.it**, nella qualità di **SINDACO PRO TEMPORE** del **COMUNE DI FOGGIA**, rappresentandone la volontà a partecipare all'Avviso in oggetto ai sensi e per gli effetti del provvedimento **Deliberazione di Giunta comunale n.7 del 23/01/2018**.

CHIEDE

di partecipare all'Avviso di messa a disposizione di aree idonee alla localizzazione di sistemi impiantistici integrati per il trattamento ed il recupero della frazione organica dei rifiuti urbani rivenienti dalle raccolte differenziate, da scarti delle aree verdi e da materiale legnoso ad elevata capacità strutturante da realizzare con risorse a valere sul POR Puglia FESR 2014-2020 - Asse VI *“Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali”* - Azione 6.1 *“Interventi per l’ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani”*



Servizio Ambiente e Sviluppo sostenibile

Via Gramsci, 17 – 71122 Foggia

PEC: ambiente@cert.comune.foggia.it

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci previste nell'art. 76 del citato D.P.R. a pena di esclusione,

DICHIARA:

- che l'area è identificabile al **Foglio 156, P.IIa 585**, di titolarità del Comune di Foggia e **P.IIa 552**, per la quale il Comune di Foggia **ha attivato le procedure di acquisizione della disponibilità dell'area**, come da verbale del 18/01/2018, che si allega alla presente;
- che per la tipologia di intervento scelta è avvenuta l'approvazione della proposta localizzativa con **Deliberazione di Giunta comunale n.7 del 23/01/2018**, per la quale si allega il provvedimento;

Alla presente si allega:

- documentazione prevista dall'art.5;
- copia del documento di identità in corso di validità del richiedente.



IL RICHIEDENTE
Dott. Franco Landella

FOGGIA, 25/01/2017

Il sottoscritto prende altresì atto che:

- *i dati personali raccolti attraverso la presente domanda saranno trattati dalla Regione Puglia esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalle leggi, dai regolamenti e dalla normativa comunitaria;*
- *i dati richiesti sono essenziali per la conclusione del procedimento e saranno comunicati soltanto ai soggetti previsti dalle vigenti disposizioni di legge, in conformità al disposto di cui all'art.19 del D.lgs 196/2003;*
- *il titolare e il responsabile dei dati è la regione Puglia - Dipartimento di mobilità, Qualità urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche.*



IL RICHIEDENTE
Dott. Franco Landella

FOGGIA, 25/01/2017



Servizio Ambiente e Sviluppo sostenibile

Via Gramsci, 17 – 71122 Foggia
PEC: ambiente@cert.comune.foggia.it

CONFERENZA DEI SERVIZI 18/01/2018

Oggetto: Acquisizione disponibilità per acquisizione terreni finalizzata alla Manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di aree idonee alla localizzazione di impianti integrati anaerobici/aerobici destinati al recupero della frazione organica dei rifiuti urbani rivenienti dalle raccolte differenziate, di cui alla DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE CICLO RIFIUTI E BONIFICHE 20 dicembre 2017, n. 314, a valere sul P.O.R. PUGLIA 2014-2020 ASSE VI - Azione 6.1 – “Interventi per l’ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani”, sub-azione 6.1.c - “Rafforzamento delle dotazioni impiantistiche per il trattamento e per il recupero, anche di energia, ai fini della chiusura del ciclo di gestione, in base ai principi di autosufficienza, prossimità territoriale e minimizzazione degli impatti ambientali”.

- RESOCONTO -

In data **18/01/2018**, presso la sede del Comune di Foggia in via Gramsci, 17 – Il Piano – Servizio Ambiente, si svolge la seduta di Conferenza dei Servizi convocata dal Dirigente Coordinatore dell’Area Tecnica, ing. Francesco Paolo Affatato, con comunicazione n. 5932 del 16/01/2018, inerente la proposta di acquisizione terreni finalizzata alla candidatura di cui alla determinazione in oggetto.

L’ing. Francesco Paolo Affatato, apre i lavori della conferenza alle ore 10:15 prendendo atto della presenza degli intervenuti, come di seguito elencati:

ENTE	NOME e COGNOME	Atti di delega
Comune di Foggia – Assessorato Ambiente	Dott. Francesco Morese	-
Comune di Foggia – Dirigente coordinatore Area Tecnica	Ing. Francesco Paolo Affatato	-
Comune di Foggia – Servizio Ambiente	Dott. Luigi Russo	
	Sig. Alessandro Altieri	-

L’ing. Francesco Paolo Affatato illustra, per opportuna conoscenza, i contenuti della manifestazione d’interesse di cui alla determinazione dirigenziale 20 dicembre 2017, n. 314, soffermandosi su quanto previsto all’art.4, comma 2, in relazione alla dimensione minima dell’area da candidare alla manifestazione d’interesse, specificando che il Comune di Foggia, a seguito di specifica verifica circa le proprietà comunali che possono essere idonee rispetto agli altri criteri espressi nell’avviso comunale, ha individuato l’area localizzata al foglio 156, particella 585, avente estensione di mq 17.275 circa, della quale si allega stralcio catastale e visura.

In considerazione del richiamato comma 2, dell’art.4, e considerato che saranno ritenute idonee candidature di aree aventi superficie almeno pari a mq 20.000, l’Amministrazione comunale ha inteso



Comune di Foggia



Servizio Ambiente e Sviluppo sostenibile

Via Gramsci, 17 – 71122 Foggia

PEC: ambiente@cert.comune.foggia.it

convocare il proprietario dell'area confinante a quella individuata, specificamente l'area localizzata al foglio 156, particella 552, avente estensione di mq 35.739 circa, della quale si allega stralcio catastale e visura, al fine di verificare l'eventuale possibilità di cessione di parte della stessa, a fronte di corrispettivo economico.

Il Sig. Alessandro Altieri, confermando la proprietà e piena disponibilità dell'area localizzata al foglio 156, particella 552, in considerazione dell'interessamento dell'Amministrazione comunale alla partecipazione all'avviso in precedenza richiamato, manifesta la propria disponibilità a cedere, a fronte di corrispettivo economico, l'intera particella 552 al foglio 156.

L'Assessore Francesco Morese, in rappresentanza dell'Amministrazione, prende atto delle necessità rilevata dall'ing. Francesco Paolo Affatato in merito al richiamato comma 2, dell'art.4, per la candidatura alla manifestazione d'interesse di cui alla determinazione dirigenziale 20 dicembre 2017, n. 314, nonché della disponibilità espressa dal sig. Altieri alla cessione dell'area localizzata al foglio 156, particella 552.

L'ing. Francesco Paolo Affatato, acquisendo la disponibilità da parte del sig. Altieri alla cessione della particella 552 – foglio 156, si riserva ad una fase successiva la valutazione, con procedura a determinarsi, del corrispettivo economico da corrispondere allo stesso, che non potrà prescindere dal positivo accoglimento dell'istanza di manifestazione d'interesse da parte della Regione.

Il Sig. Alessandro Altieri concorda circa le modalità espresse dall'ing. Francesco Paolo Affatato.

L'ing. Francesco Paolo Affatato, in riferimento a quanto emerso, richiama quanto disposto all'art. 5, comma 1 lettera b), dell'avviso, il quale prevede quanto segue:

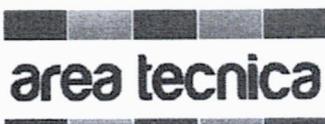
"All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

Attestazione di proprietà comunale dell'area o, in alternativa, di disponibilità della stessa per un periodo di almeno 20 anni da comprovare, in tal caso, attraverso copia del contratto di comodato d'uso o atto di concessione o documentazione provante l'attivazione delle procedure di acquisizione della disponibilità dell'area"

in merito a ciò, propone che la **sottoscrizione del presente verbale dalle parti, costituisca atto di disponibilità da parte del Sig. Alessandro Altieri, proprietario dell'area localizzata al foglio 156, particella 552 a cedere l'intera particella a favore del Comune di Foggia, il quale prende atto della disponibilità e si impegna alla candidatura di detta area, unitamente a quella di proprietà comunale localizzata al foglio 156, particella 585, avente estensione di mq 17.275 circa**, alla Manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di aree idonee alla localizzazione di impianti integrati anaerobici/aerobici destinati al recupero della frazione organica dei rifiuti urbani rivenienti dalle raccolte differenziate, di cui alla DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE CICLO RIFIUTI E BONIFICHE 20 dicembre 2017, n. 314, nonché a



Comune di Foggia



Servizio Ambiente e Sviluppo sostenibile

Via Gramsci, 17 – 71122 Foggia

PEC: ambiente@cert.comune.foggia.it

corrispondere, previo positiva valutazione della candidatura da parte della Regione Puglia, con successivo atto a favore del sig. Altieri, un importo da valutare con procedura a determinarsi, per la cessione dell'area.

L'Assessore Francesco Morese precisa che il presente documento sarà oggetto di presa d'atto da parte della Giunta comunale nell'ambito della deliberazione relativa alla candidatura alla Manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di aree idonee alla localizzazione di impianti integrati anaerobici/aerobici destinati al recupero della frazione organica dei rifiuti urbani rivenienti dalle raccolte differenziate, di cui alla DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE CICLO RIFIUTI E BONIFICHE 20 dicembre 2017, n. 314.

I lavori vengono chiusi alle ore 10:35.

Si allega al presente verbale la seguente documentazione:

- Stralcio catastale e visura delle particelle 585 e 552 di cui al Foglio 156.

Letto, approvato e sottoscritto.

Foggia, 18/01/2018

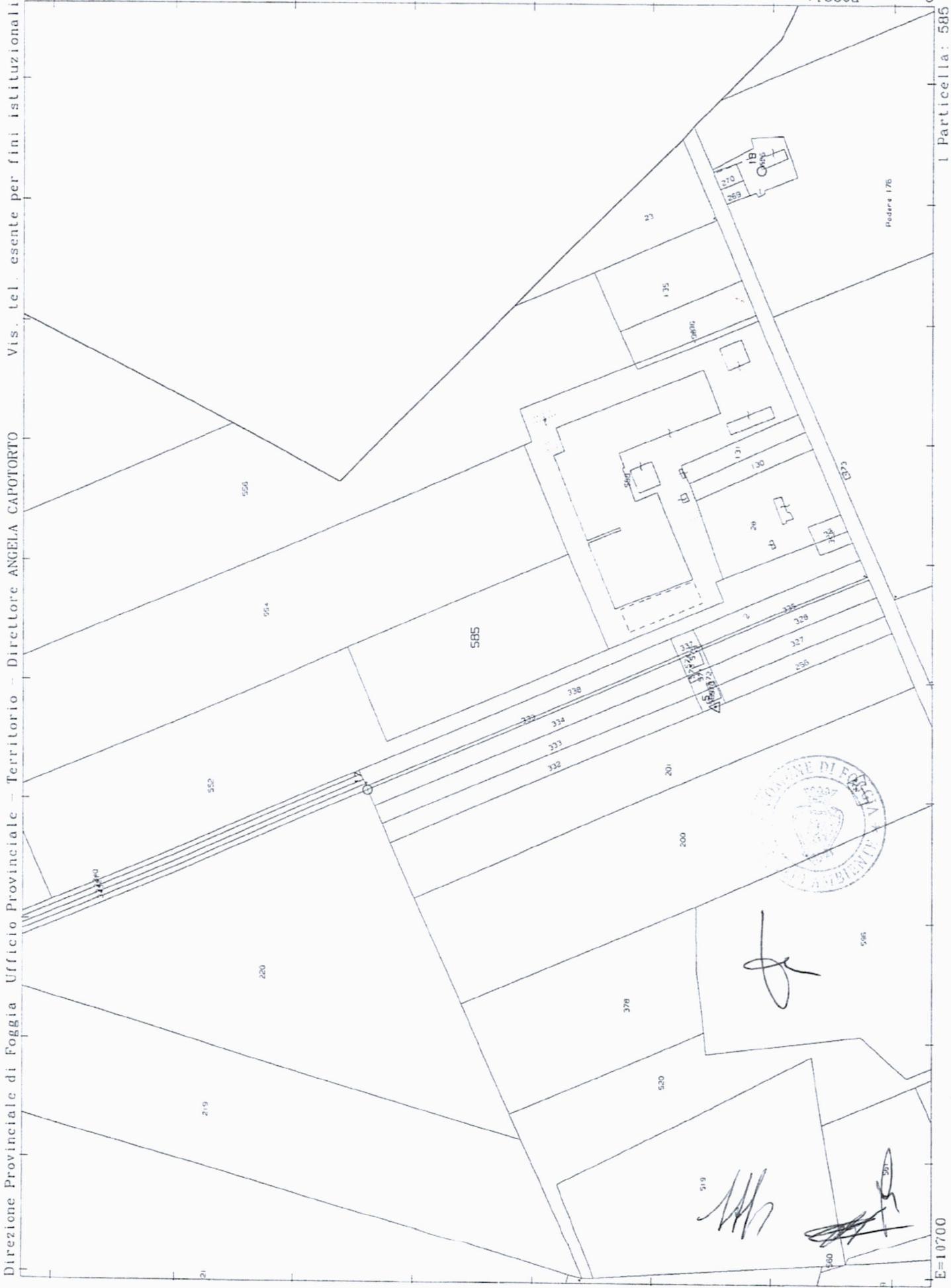
Dott. Francesco Morese



Ing. Francesco Paolo Affatato

Dott. Luigi Russo

Sig. Alessandro Altieri



Direzione Provinciale di Foggia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ANGELA CAPOTORTO Vis. tel. esente per fini istituzionali

Comune: FOGGIA
 Foglio: 156
 Particella: 585

Scala originale: 1:400
 Dimensione cornice: 1068,000 x 756,000 metri

21-Dic-2017 13:1:54
 Prot. n. 1169923/2017



519
 500
 506
 520
 378
 200
 200
 332
 333
 334
 338
 329
 327
 350
 135
 131
 30
 33
 34
 18
 270
 252
 250

N=2800

E=10700

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/12/2017

Dati della richiesta	Comune di FOGGIA (Codice: D643)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 156 Particella: 552

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	156	552		.	SEMINATIVO 3	3 57 39		Agrario Euro 101,52	Tabella di variazione del 15/01/2010 protocollo n. FG0008762 in atti dal 15/01/2010 presentato il 13/01/2010 (n. 8762.1/2010)

Partita
di immobile: atto di aggiornamento non conforme all' art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALTIERI Alessandro nato a LUCERA il 07/02/1956 DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/04/2015 Trascrizione in atti dal 12/05/2015 Repertorio n.: 1214 Rogante: TRIBUNALE DI FOGGIA Sede: FOGGIA	LIRLSN56B07E716K*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

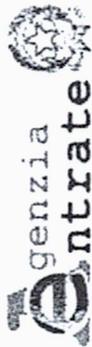
Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/12/2017 - Ora: 08.31.19 Fine
Visura n.: T27228 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/12/2017

Dati della richiesta	Comune di FOGGIA (Codice: D643)
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA Foglio: 156 Particella: 585

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Perz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito	
1	156	585			SEMINATIVO 3	1 72 75		Dominicale Euro 80,30	Agrario Euro 49,07	Tipo mappale del 10/11/2010 protocollo n. FG0270010 in atti dal 10/11/2010 presentato il 09/11/2010 (n. 270010.1/2010)
Notifica			Partita							

INTESTATO

N.	1	COMUNE DI FOGGIA con sede in FOGGIA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
				00363460718*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Scadenza: 19/07/2020

AS 7231558



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FOGGIA

CARTA D'IDENTITA'
N° AS 7231558

DI

LANDELLA
FRANCO

Cognome LANDELLA
 Nome FRANCO
 nato il 01/05/1966
 (atto n. 1514 p. I. S. A.)
 a FOGGIA (FG)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza Foggia
 Via VIALE IGNAZIO d'ADDEDDA n.60
 Stato civile ****
 Professione ISPETTORE SANITARIO

CONIUGATI E CONTRASSEGNI NASCENTI

Statura 177 cm
 Capelli CASTANO SCURI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari



Firma del titolare
FOGGIA il 20/07/2010

Impronta del dito
indice sinistro

D'ordine del Sindaco
IL SINDACO
(Fernando Pischetti)




LANDELLA
FRANCO
01/05/1966
LND FNC 66E01D643G
SALUTE 300001

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Numero
Identificativo
LND FNC 66E01D643G

Data di
scadenza 28/09/2016

Cognome LANDELLA
 Nome FRANCO
 Comune FOGGIA
 Sesso M
 Data di nascita 01/05/1966

Dati sanitari personali